

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1267

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1.715 (1)

Σύσταση υποχρεωτικής δουλείας στην Κοινότητα Μαρκοπούλου Ωρωπού Ν. Αν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΩΡΩΠΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 63/1985 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου.

2. Την υπ' αριθ. 31239/7.10.1986 εγκ. απόφασης Νομαρχίας Ανατ. Αττικής.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 244 του Π.Δ. 76/85 «Περί κωδικοποιήσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα», αποφασίζουμε:

«Συνιστάται υποχρεωτική δουλεία διόδου στο διηνεκές στην ανατολική πλευρά και σε όλο το μήκος αυτής σε βάρος της ιδιοκτησίας Κων/νου και Βασιλικής Γ. Σκούρα και υπέρ της Κοινότητας λωρίδα γης πλάτους 1,50 (ενός μέτρου και 0,50 εκατοστά), επί 119 (εκατό δέκα εννέα μέτρων) μήκους πλέον ή έλαττον, με τρόπο ώστε το κτήμα αυτών να βρίσκεται στην ίδια ευθεία με το παράπλευρο κτήμα του Ευαγγέλου Σκούρα, για τη διαπλάτυνση του δρόμου προς εξυπηρέτηση απάντων των προς νότο κατοίκων και ιδιοκτητών για τους οποίους ο δρόμος αυτός αποτελεί μοναδική πρόσβαση προς τη θάλασσα (ακτή).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποδέχεται τη δήλωση των εκπροσώπων των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών ότι καθίστανται αυτοί οι ίδιοι υπόχρεοι, λόγω οικονομικής αδυναμίας της Κοινότητας, ως παρόδιοι, να εξασφαλισουν εξ ιδίων τους την πίστωση για την αντιμετώπισιν της τυχόν επιδικασθησομένης ευλόγου νομίμου αποζημιώσεως.

Μαρκόπουλο Ωρωπού 27 Οκτωβρίου 1986
Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝ. ΑΝΤΩΝ. ΜΙΧΑΣ

Αριθ. 991 (2)

Απαλλοτρίωση αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Αργυρώς Σαραντινού στην Κοινότητα Καλαμωτή Ν. Χίου.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΩΤΗΣ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαμωτής Χίου με την αριθμ. 50/1985 απόφασή του που εγκρίθηκε με την αριθμ. 14772/85 όμοια της Νομαρχίας Χίου, αποφάσισε την απαλλοτρίωση αγρού ιδιοκτησίας Αργυρώς Ισιδ. Σαραντινού εκτάσεως 403,34 τ.μ. για την επέκταση του Κοινοτικού Νεκροταφείου.

Καλαμωτή, 20 Οκτωβρίου 1986
Ο Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΑΡΙΟΣ

Αριθ. 501 (3)

Απαλλοτρίωση αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Γεωργίου Μ. Λεράκη στην Κοινότητα Καλαμωτής Ν. Χίου.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΩΤΗΣ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαμωτής Χίου με την αριθμ. 19/1986 Απόφασή του που εγκρίθηκε με την αριθμ. 7966/1986 όμοια της Νομαρχίας Χίου, αποφάσισε την απαλλοτρίωση τμήματος γύρω από το Κοινοτικό Πηγάδι Λιγάρη εκτάσεως 9,84 τ.μ. ιδιοκτησίας Γεωργίου Μ. Λεράκη για την ευθυγράμμιση του δρόμου «Καλαμωτής- Κώμη».

Καλαμωτή 20 Οκτωβρίου 1986
Ο Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΑΡΙΟΣ

Αριθ. 686 (4)

Απαλλοτρίωση οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Χωριατέλλη και Μυρσίνης Χωριατέλλη στην Κοινότητα Αφάλωνα Ν. Λέσβου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΦΑΛΩΝΑ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Με την 23/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αφάλωνα που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Χωριατέλλη και Μυρσίνης Χωριατέλλη στη θέση Αφάλωνα συνολικού εμβαδού 8.511,75M^2 υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας με σκοπό «Δημιουργία γηπέδου».

Επικυρωτική Νομαρχίας Λέσβου 11792/12776/10.10.1986.

Αφάλωνας, 22 Οκτωβρίου 1986
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Σ. ΚΟΝΤΗΒΕΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26366/377 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Αθηνών με τον χαρακτηρισμό της οδού Λάσκου ως πεζόδρομου, Νομαρχίας Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ)».
11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».
15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16) Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

17) Την από 3.10.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά την 8η πράξη 30η συνεδρίαση στις 10.10.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με τον χαρακτηρισμό της οδού Λάσκου από την οδό Κόνωνος μέχρι την οδό Χρεμωνίδου, σαν πεζόδρομου διακοπτομένου στις οδούς Ιφικράτους και Τιμοθέου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την εισήγηση και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με τον χαρακτηρισμό της οδού Λάσκου από την οδό Κόνωνος μέχρι την οδό Χρεμωνίδου σαν πεζοδρόμου, διακοπτόμενη στις οδούς Τιμοθέου και Ιφικράτους, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

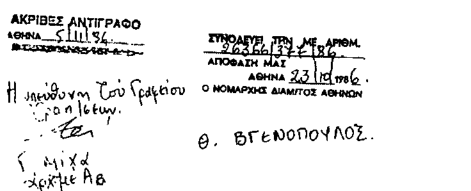
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΘΗΝΑ

Οδός Κόλωνος
Οδός Σελλασίας
Πεζόδρομος
Οδός Αστερόπης
Οδός Σιμοείου
Οδός Β. Λάσκου Πεζόδρομος
Οδός Λαέρτου
Οδός Λευνοθέας
Οδός Ριγμάλ
Οδός Λευκίππου
Οδός Ιφικράτους
Πεζόδρομος
Οδός Αρ. Φανουρίου
Οδός Χρεμωνίδου

97 96 100 101 102 94 93 95 92 91 90 86 85 88 87

1) Ένσταση Κ. Ανδρεοπούλου αρ. πρωτ. 19643/86
2) Ένσταση Ουρανίας Κορωναίου κ.α. αρ. πρωτ. 13124/3772/86
3) Ένσταση Δ. Τσελίου κ.α. αρ. πρωτ. 8050/3441/86


Εγκρίνεται με τήν υπ' αριθμ. 26366/377/86. απόφαση του Νομάρχη Αθηνών πού δημοσιεύθηκε στό υπ' αριθμ. φύλλο του Δ' τεύχους της Εφημερίδας της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΘΗΝΑ 5/11/86
Η υπεύθυνη του Γραφείου
Γ. Μιχα
Αρχ/με Αβ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 26366/377/86 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 23/10/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 19742/273 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Αθηνών με τον χαρακτηρισμό του αδιεξόδου της οδού Κόνωνος ως πεζόδρομου, Νομαρχίας Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αρ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού χανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση κ. Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16) Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

17) Το από 2.9.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος, και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά την 9η πράξη, συνεδρίαση 30η στις 10.10.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με τον χαρακτηρισμό του αδιεξόδου της οδού Κόνωνος, μεταξύ Φιλολάου και Λάσκου, Ο.Τ. 97 σαν πεζοδρόμου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου, και όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την εισήγηση και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με τον χαρακτηρισμό του αδιεξόδου της οδού Κόνωνος, μεταξύ Φιλολάου και Λάσκου, σαν πεζόδρομου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1986
Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΘΗΝΑ
Οδός Φιλολάου
Οδός Αρατείνης
Οδός Κονώνος
Πεζόδρομος
Οδός Λάσωνος
Οδός Αστερόπης
Οδός Τελαμώνος
98
97
96
3

Εγκρίνεται μέ τήν υπ' αριθμ. 19742/2873/86 απόφαση τοῦ Νομάρχη Αθηνῶν πού δημοσιεύθηκε στό υπ' αριθμ. φύλλο τοῦ Δ' Τεύχους τῆς Εφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως της.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΘΗΝΑ 5/11/86
Η επιτυχών Συμβολαίου
Τροπλεων
Γ. Μιχά
Αρχ. με Αρ.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 19742/2873/86
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 23/10/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΚΙΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3902 (7)

Καθορισμός ορίων και όρων περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ψαρών του Ν.Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 2464/6.5.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Χίου που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 4 θέμα 5/86 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ψαρών του Ν. Χίου με στοιχεία 1- 2- 3- 4-5- 6- 7- 8- 9- 10-11- 12- 13- 14- 15- 16- και εκατό μέτρα (100μ) στα σημεία 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Ψαρών αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για το συνεχτικό τμήμα και 500 τ.μ. για το διάσπαρτο τμήμα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό Ψαρών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα. Κάθε άλλος τρόπος δόμησης πρέπει να εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

ΙΙΙ.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχιάς ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού και την καρτέλλα δελτίου Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και ισχύει από την ημέρα υπογραφής της.

Χίος, 4 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 4.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΨΑΡΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΨΑΡΑ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 85115601
ΝΟΜΟΣ : ΧΙΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	/

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	7	ι	7	ι			25% ΚΛΙΣΗ 10 εκ
		2. στέγης δίριχτης	7	ι	7	ι			25% 20 εκ
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι	7	ι			25% 10 εκ
		4. δώματος μέ κορνίζα ή	12	α	12	α			
		5. θόλου χωρίς							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1 ή 2	ανάλογα	1 ή 2	ανάλογα			(1) ή (2)
		2. λοιπές όψεις	1 ή 2	ανάλογα	1 ή 2	ανάλογα			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12	φυσικό			Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12	φυσικό					1,50
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5. Εξώστες 1/2 σύνολο							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	2 ή 9	ανάλογα	2 ή 9	ανάλογα	—		
		2. εξωτερικής σκάλας	2 ή 9	ανάλογα	2 ή 9	ανάλογα			
		3. δώματος μέ κορνίζα	2	ανάλογα	2	φυσικό			
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		30 %			%	μικρά τα πλαίσια 15 ή 20 εκ.
		1. οριζόντιο πρέκι	1 ή 2	η α	1 ή 2	η α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							90
		3. τοξωτό πρέκι							40
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	η, ζ, ι	3	η, ζ, ι			
		2. καρφωτά	3	η, ζ, ι	3	η, ζ, ι			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ		(1) (2)							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							60
		2. κορνιζώματα	1 ή 2	γ α	1 ή 2	γ α			
		3. παραστάδες	1 ή 2	γ α	1 ή 2	γ α			
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	α	2	α			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1 ή 2	α γ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

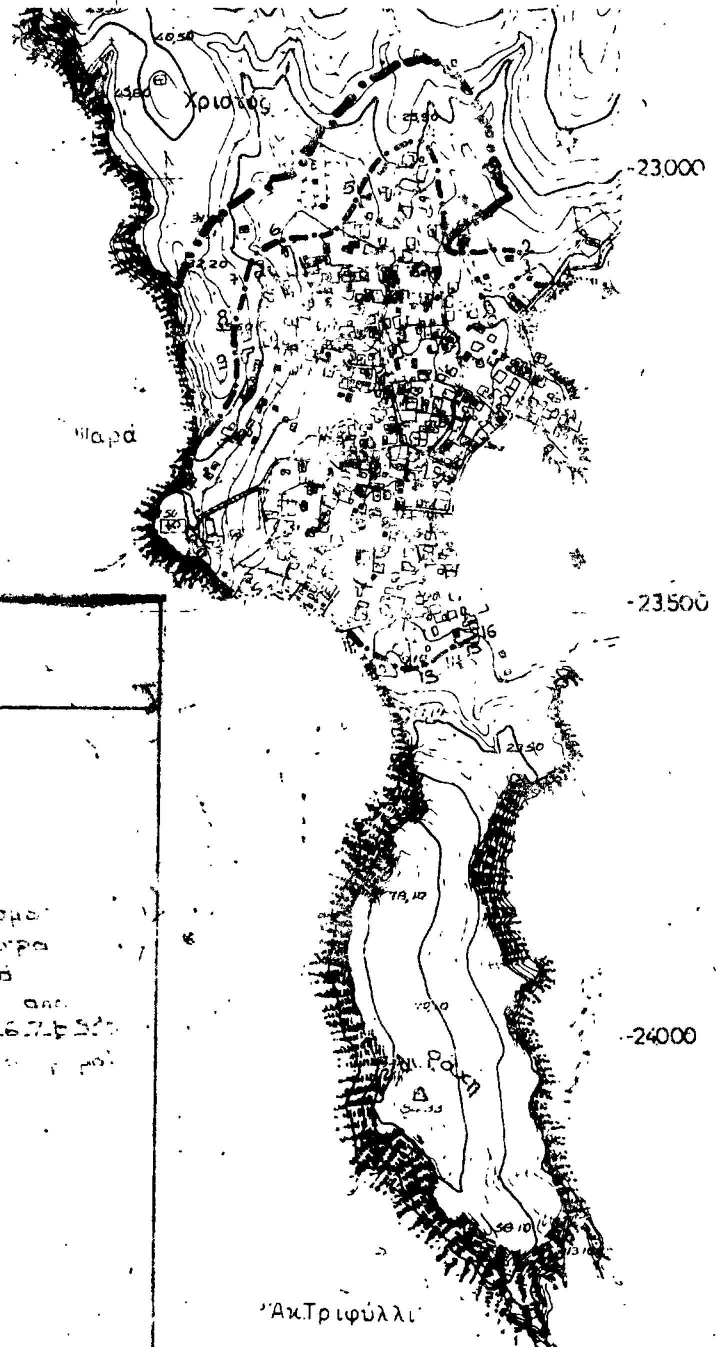
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ-ΑΡΜΕ.
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	Γαλάζιο
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	Καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ





ΝΗΣΟΣ ΨΑΡΑ

ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
Οικισμος: ΨΑΡΑ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

[illegible]

Τά όρια τού οικισμο[illegible] στήν Βόρεια πλευρά επεκτείνονται κατά (100) εκατό μέτρα από τά σημεία 3-4-5-6-7-8-9 [illegible]

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Έν Χίω τῇ 4-9-86
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΧΙΟΥ
ΙΩΝ/ΝΟΣ ΦΩΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΟΡΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
ΚΛ 1:5.000
Ημερ

Συνταξη: ΑΓ. ΣΑΛΙΑΡΗ, ΑΓ. ΒΑΦΕΑ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ